



PÕLVA VALLAVALITSUS

Tiit Timberg
Riigimetsa Majandamise Keskus
tiit.timberg@rmk.ee

18.12.2023 nr 7-1.1/23-46-9

Põlva valla üldplaneeringuga kavandatud ehituskeeluvööndi vähendamistest

Põlva Vallavalitsus esitas Keskkonnaametile 24.07.2023 kirjaga nr [7-1.1/23-46-1](#) Põlva Vallavolikogu 29.06.2023 otsusega nr [1-3/22](#) vastu võetud üldplaneeringu ning taotluse ehituskeeluvööndite vähendamiseks. Taotlust ehituskeeluvööndite vähendamiseks täiendati vastavalt Keskkonnaameti tähelepanekutele ja ettepanekutele ning esitati uuesti Keskkonnaametile 05.09.2023 (kiri nr [7-1.1/23-46-3](#)).

Põlva valla üldplaneeringuga taotleti muuhulgas Ahja jõe ehituskeeluvööndi vähendamist:

- **Kiidjärve looduskeskus katastriüksusel** (87202:002:1028) 45 m pikkusel lõigul tavalise veepiirini, et võimaldada avalikuks kasutamiseks mõeldud pingi, infotahvli, varjualuse, lipumasti, jalgrattahoidja jms rajamist (lisas joonis 1);
- Saarejaama katastriüksusel (61901:001:1342) ja **Kiidjärve metskond 79 katastriüksusel** (61901:001:1082) kokku 22 m pikkusel lõigul 8– 10 meetrini, et võimaldada veematkajatele vajaliku trepi, redeli, pingi, infotahvli jms rajamist (lisas joonis 2);
- **Otteni veski katastriüksusel** (61902:001:0966) 30 m pikkusel lõigul 10-le meetrile, et võimaldada avalikkusele suunatud otstarbega ja puhkerajatisse, mänguväljaku, rattahoidla, infotahvli, lipumasti, varikatuse jms rajatise ning tehnovõrgu ja -rajatise ehitamist (lisas joonis 3).

01.12.2023 Põlva Vallavalitsusele saadetud kirjas (nr [7-13/23/15055-5](#)) tegi Keskkonnaamet ehituskeeluvööndi vähendamise kohta järgmise otsuse:

- Keskkonnaamet on seisukohal, et EKV vähendamine Kiidjärve looduskeskuse katastriüksusel ei ole vastuolus kalda kaitse eesmärkidega tingimusel, et hoonestusala ei laiene metsamaa kõlvikule ja uusi ehitisi kallasrajale ei rajata. Keskkonnaamet nõustub EKV vähendamisega Kiidjärve looduskeskuse katastriüksusel rajatiste rajamiseks tingimusel, et uusi ehitisi Ahja jõe kallasrajale ja metsamaa kõlvikule ei rajata.
- Keskkonnaamet nõustub EKV vähendamisega Saarejaama ja Kiidjärve metskond 79 katastriüksustel ÜP koondkaardil näidatud ulatuses taotluses nimetatud rajatiste tarbeks.
- Keskkonnaamet nõustub Otteni veski katastriüksusel EKV vähendamisega ÜP koondkaardil näidatud ulatuses, et seadustada alal esinevad rajatised ja lubada alale

rajada täiendavalt mänguväljak ilma aluskatteta, üks grillase, üks laud-pink varikatusega, lipumast ja rattahoidla. Keskkonnaameti ei nõustu Otteni veski katastriüksusel EKV vähendamisega, et rajada alale tehnovõrk ja -rajatised, kuna praeguse info alusel ei ole võimalik kaaluda, kas tehnovõrgu- ja rajatiste rajamisel esineb vastuolusid kalda kaitse eesmärkide osas või mitte.

Keskkonnaameti nõusolek EKV vähendamiseks antud ulatuses kehtib vaid üldplaneeringu seletuskirjas ja selle joonistel kavandatud tegevustele ning planeeringulahendusele. Ehituskeeluvööndi vähendamine jõustub üldplaneeringu kehtestamisel.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Tiia Zuppur
arhitekt-planeerija

5347 1669, Tiia.Zuppur@polva.ee

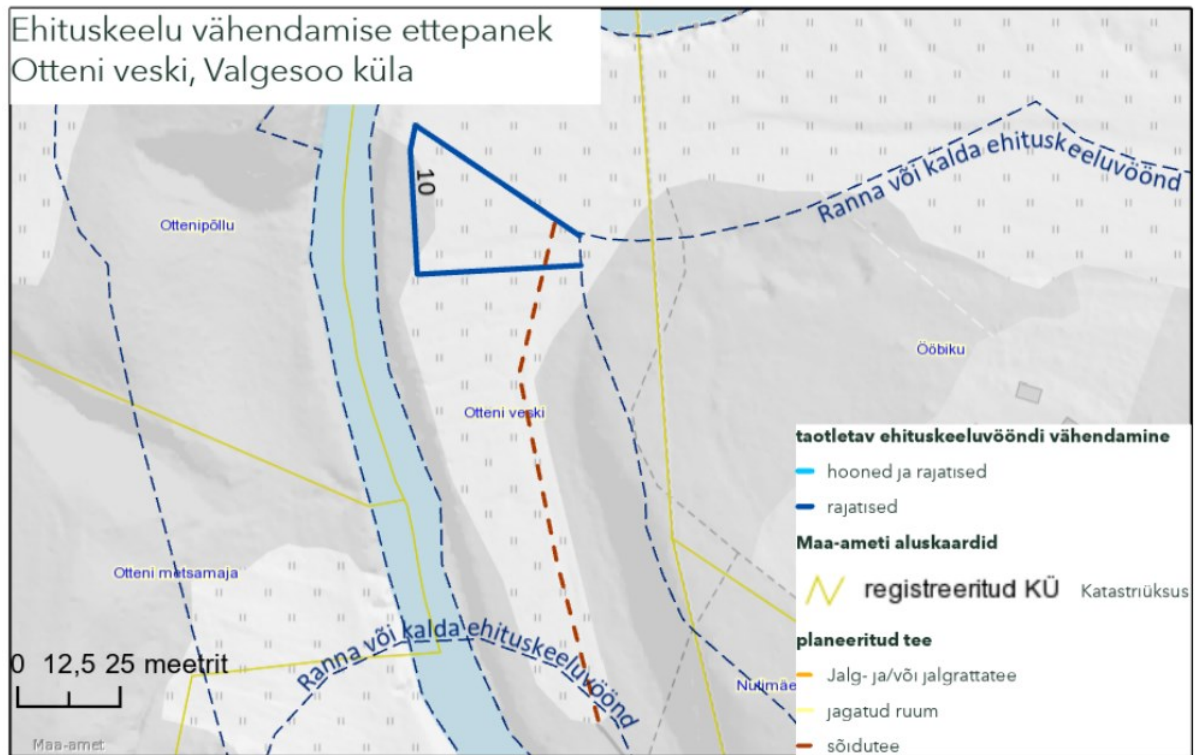


Joonis 1.



Joonis 2.

Ehituskeelu vähendamise ettepanek Otteni veski, Valgesoo küla



Joonis 3.